

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Йошкар-Ола, улица Льва Толстого, 66

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Льва Толстого, 66

5 900 000 Р

151 282Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Федеральное агентство недвижимости Этажи представляет к покупке квартиру в центре города. Продается просторная однокомнатная квартира в центральном районе города с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Объект расположен на втором этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта и при этом комфортный уровень приватности. Квартира никогда не использовалась для проживания — ремонт выполнен с учетом современных стандартов: уложен немецкий ламинат, в прихожей смонтирован теплый пол, предусмотрена гардеробная зона с подготовленным проемом под раздвижные двери. Большой застекленный балкон увеличивает полезное пространство и может служить дополнительной зоной отдыха. Дом находится в благоустроенном квартале с закрытой территорией — установка шлагбаума обеспечивает контроль доступа. Прилегающая инфраструктура включает магазины, поликлинику, школу и детский сад в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что упрощает перемещение по городу. Пешая прогулка до набережной занимает не более 7 минут. Парковочных мест на придомовой территории достаточно, что решает вопрос с размещением автомобиля. Квартира оснащена поквартирной системой отопления, позволяющей регулировать температуру и сокращать расходы ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Калайчева Кристина Павловна](#)

Телефон: [+79194127371](tel:+79194127371)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

