

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Йошкар-Ола, Красноармейская улица, 45

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Красноармейская улица, 45

3 250 000 Р

92 857Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Федеральная компания Этажи, предлагает вашему вниманию отличную 1к квартиру расположенную в центре нашего города! Просторная однокомнатная квартира расположена в историческом центре города, обеспечивая исключительную транспортную доступность. В пешей доступности находятся ключевые остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы, а также несколько университетов и колледжей. Инфраструктура микрорайона полностью укомплектована: в шаговой доступности расположены супермаркеты, торговый центр, аптеки, поликлиники и отделения банков. Объект отличается рациональной планировкой с изолированным санузлом, отделанным кафелем, и собственным балконом. Часть оконных конструкций уже заменена на современные пластиковые. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после совершения сделки, что делает её оптимальным решением как для инвестиционных целей, так и для собственного проживания. Высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует быструю окупаемость при сдаче внаём, а развитая инфраструктура и выгодное расположение создают долгосрочную ценность актива для владельца. Код пользователя: 112607 Номер в базе: 10463709

👁 2 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Кузнецов Сергей Олегович](#)

Телефон: [+79194125123](tel:+79194125123)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

